

# STADTHAUS

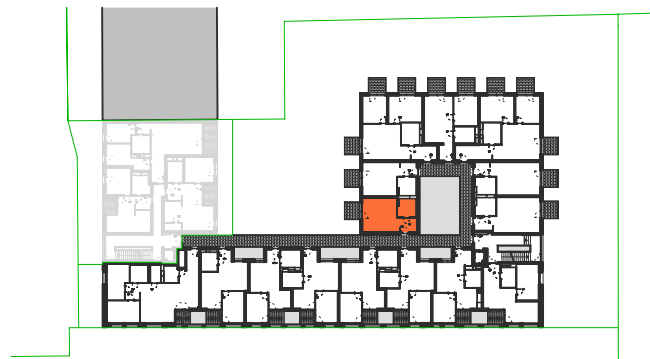
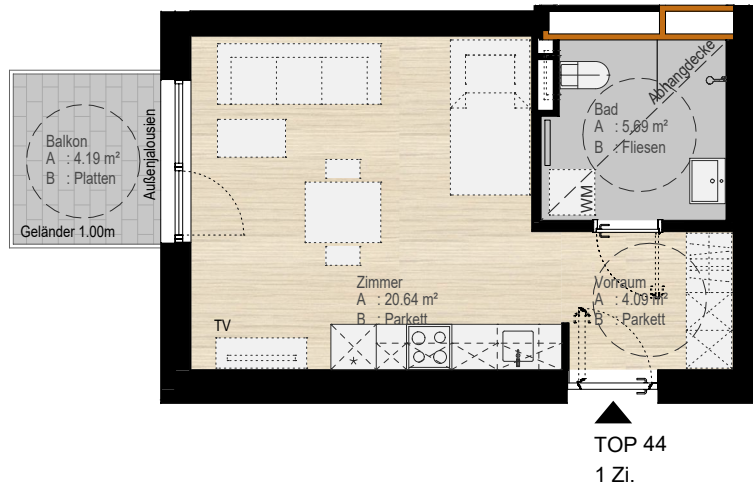
Anton-Melzer-Straße 10  
Innsbruck

## TOP 44

1-Zimmerwohnung  
3.Obergeschoss

Vorraum	4,09 m <sup>2</sup>
Zimmer	20,64 m <sup>2</sup>
Bad	5,69 m <sup>2</sup>

Gesamtfläche	30,42 m <sup>2</sup>
Balkon	4,19 m <sup>2</sup>



Übersicht 3.Obergeschoss



Schemaschnitt



Planstand: 16.06.2020

Die Küche ist Teil der Wohnungsausstattung, Einrichtungen (strichliert dargestellt) und Bepflanzungen sind nicht Teil des Vertrages. Ausstattung laut gültiger Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Flächenangaben können +/-3% abweichen. Abmessungen sind Rohbaumaße - für Einbaumöbel Naturmaß nehmen!  
Auf A4 Plotmaßstab 1:100



**Dietrich | Untertrifaller**  
**Architekten**