

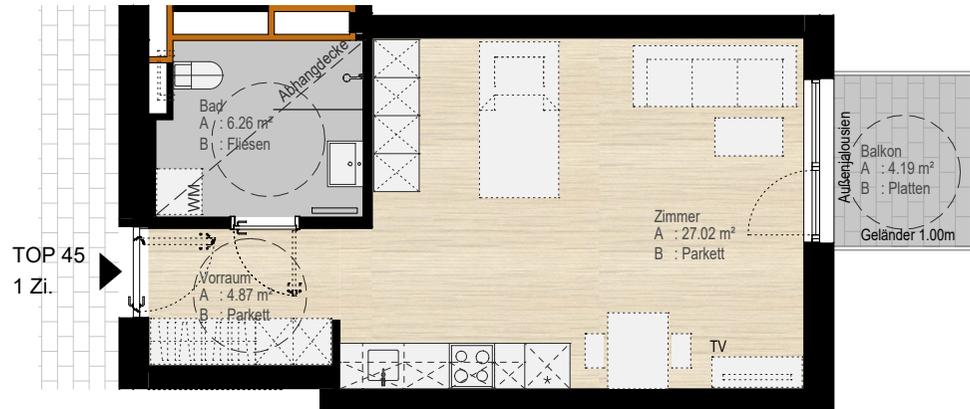
# STADTHAUS

Anton-Melzer-Straße 10  
Innsbruck

## TOP 45 1-Zimmerwohnung 3.Obergeschoss

Vorraum	4,87 m <sup>2</sup>
Zimmer	27,02 m <sup>2</sup>
Bad	6,26 m <sup>2</sup>

Gesamtfläche	38,15 m <sup>2</sup>
Balkon	4,19 m <sup>2</sup>



Übersicht 3.Obergeschoss



Schemaschnitt



Planstand: 16.06.2020

Die Küche ist Teil der Wohnungsausstattung, Einrichtungen (strichliert dargestellt) und Bepflanzungen sind nicht Teil des Vertrages. Ausstattung laut gültiger Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Flächenangaben können +/-3% abweichen. Abmessungen sind Rohbaumaße - für Einbaumöbel Naturmaß nehmen!  
Auf A4 Plotmaßstab 1:100



**Dietrich | Untertrifaller**  
**Architekten**