

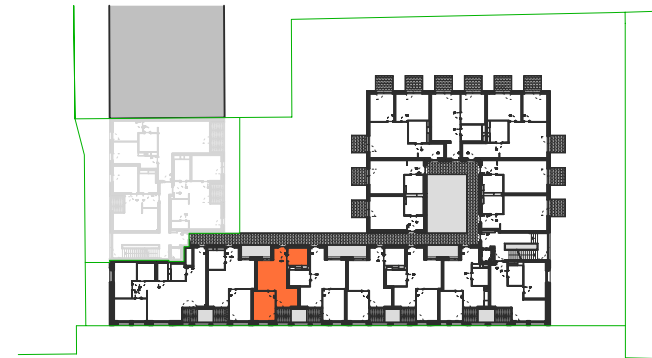
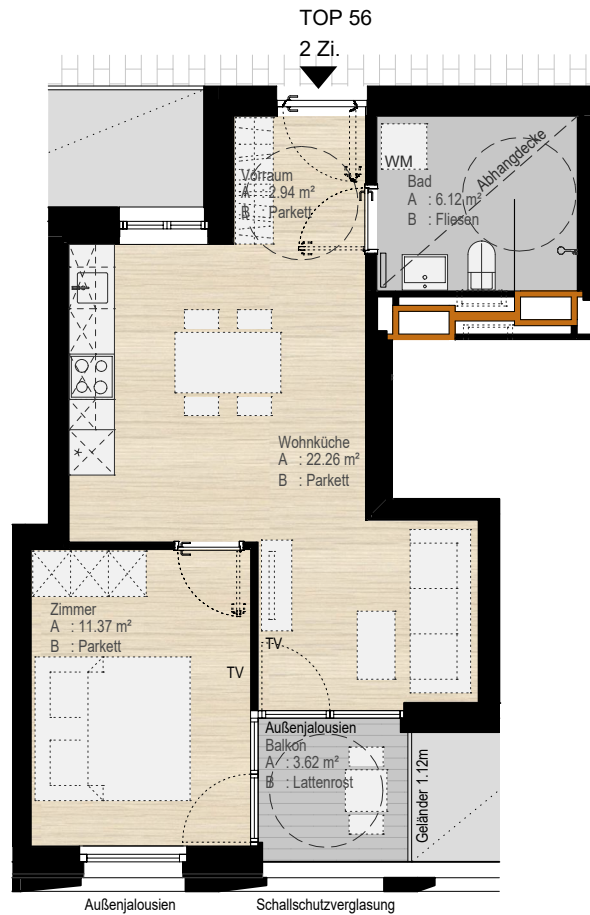
# STADTHAUS

Anton-Melzer-Straße 10  
Innsbruck

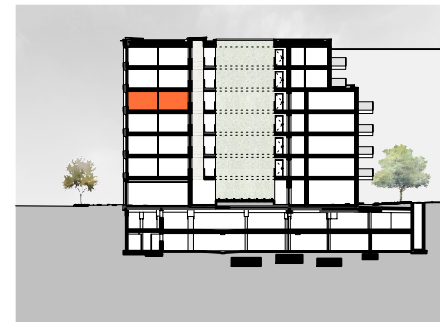
## TOP 56 2-Zimmerwohnung 4.Obergeschoss

Vorraum	2,94 m <sup>2</sup>
Wohnküche	22,26 m <sup>2</sup>
Bad	6,12 m <sup>2</sup>
Zimmer	11,37 m <sup>2</sup>

Gesamtfläche	42,69 m <sup>2</sup>
Balkon	3,62 m <sup>2</sup>



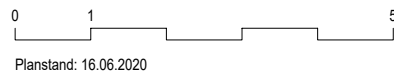
Übersicht 4.Obergeschoss



Schemaschnitt



**Dietrich | Untertrifaller**  
**Architekten**



Die Küche ist Teil der Wohnungsausstattung, Einrichtungen (strichliert dargestellt) und Bepflanzungen sind nicht Teil des Vertrages.  
Ausstattung laut gültiger Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Flächenangaben können +/-3% abweichen.  
Abmessungen sind Rohbaumaße - für Einbaumöbel Naturmaß nehmen!  
Auf A4 Plotmaßstab 1:100

